



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-269/18-47

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STAZA NEKRETNINE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo, građenje i usluge putničke agencije u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Savska 141, OIB 29995621986, dana 15. siječnja 2020.

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika STAZA NEKRETNINE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo, građenje i usluge putničke agencije u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Savska 141, OIB 29995621986, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:
 1. nekretnina upisana u Općinski sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin, zk.ul. 988, k.o. Jasenak, zkč. br. 2538- ORANICA VRTLOVI površine 116 čhv, zkč. 2539 – ORANICA VRTLOVI površine 97 čhv, zkč. 2560/1- ORANICA VRTLOVI površine 290 čhv, odnosno sveukupna površina 503 čhv.

Na navedenoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika:
-ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3,
-Republika Hrvatska, Ministarstvo financija
-B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-269/18 od 22. siječnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom STAZA NEKRETNINE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo, građenje i usluge putničke agencije u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Savska 141, OIB 29995621986, te stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u točki I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I.1 ovog rješenja, a na kojoj su upisana različna prava u korist razlučnih vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija i B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 15. siječnja 2020.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
 - ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3,
 - Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, putem ŽDO Zagreb
 - B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367.
4. zk sudu po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17892-f9642**

Kontrolni broj: **0c75c-468f3-9c705**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.